

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NGỌC LIÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Ngọc Liên, ngày tháng 9 năm 2025

V/v trả lời đơn của ông Phạm Thái Sơn, địa chỉ tại Thôn Diên Sơn, xã Ngọc Liên, tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi: Ông Phạm Thái Sơn.
Địa chỉ: Thôn Diên Sơn, xã Ngọc Liên, tỉnh Thanh Hóa.

Chủ tịch UBND xã Ngọc Liên nhận được đơn đề nghị về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của ông Phạm Thái Sơn, địa chỉ tại thôn Diên Sơn, xã Ngọc Liên, tỉnh Thanh Hóa.

Nội dung đơn: Năm 2012, ông Phạm Thái Sơn được Nhà nước trao nhà tình thương nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đến nay ông Phạm Thái Sơn đề nghị Chủ tịch UBND xã Ngọc Liên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất đang sử dụng.

Sau khi xem xét nội dung đơn, Chủ tịch UBND xã Ngọc Liên trả lời công dân như sau:

Để có cơ sở xem xét, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất đang sử dụng, Chủ tịch UBND xã Ngọc Liên đề nghị ông Phạm Thái Sơn đến Trung tâm phục vụ hành chính công xã Ngọc Liên để được hướng dẫn trình tự, thủ tục và thành phần hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu đối với hộ gia đình, cá nhân theo quy định tại Mục 1 Phần I của “B. HỒ SƠ THỰC HIỆN THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT” thuộc “Phần C. TRÌNH TỰ, THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT” phụ lục I kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai và nộp 01 bộ hồ sơ tại Bộ phận một cửa để phòng Kinh tế thẩm định, trình Chủ tịch UBND xã Ngọc Liên quyết định.

Chủ tịch UBND xã Ngọc Liên trả lời ông Phạm Thái Sơn biết, thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Phan Thị Hà